



Trondheim Havn
Et havnekraftig Trøndelag

ÅRSRAPPORT 2024

STYRETS BERETNING

TRONDHEIM HAVN IKS
ORG.NR. 945 510 552

HAVNEDIREKTØREN OPPSUMMERER

Selskapets har også i 2024 levert sterke resultater på viktige områder. Først og fremst ble selskapets 10 havner driftet med kun én mindre fraværsskade. Sykefraværet endte på 4,2%, den laveste siden selskapets etablering. Det totale godsomslaget i havneselskapet ble i overkant av 2.6 mill tonn, en vekst på 2.2% i 2024. Det har det aldri før blitt håndtert flere containere (TEUs) ved våre havner, 24.015 i antallet. Selskapets økonomiske resultater ble de beste noensinne med driftsinntekter på kr 225,5 millioner og et resultat før skatt på kr 49,5 millioner. De gode resultatene gir viktige bidrag til arbeidet med å realisere selskapets visjon - **et havnekraftig Trøndelag.**

Klimakrisen og det grønne skiftet påvirker maritim sektor, våre kunder og oss som havneselskap i stadig økende grad. De svært ambisiøse målene om utslippsreduksjoner i Europa og Norge legger rammene for en historisk omstilling som berører alle deler av samfunnet og næringslivet. Omstillingen er og blir svært krevende, men representerer også store verdiskapingsmuligheter. For havnevirksomheten innebærer klimaomstillingen blant annet å gradvis tilrettelegge for en utslippsfri skipsfart. Dette innebærer betydelige investeringer i infrastruktur for land- og ladestrøm, investeringer for produksjon, lagring og distribusjon av nullutslippsdrivstoff, investeringer i etableringen av nye verdikjeder for karbonfangst og lagring (CCS), samt investeringer i havnene som mer effektive, miljøvennlige og sirkulære knutepunkt for skip, gods, landbasert industri og energi. TH arbeider med en rekke investeringsprosjekter som vil bidra til denne omstillingen og prosjektene har hatt god fremdrift i 2024.

Russlands folkerettsstridige krig mot Ukraina, krigen i Midtøsten og presidentskiftet i USA har skapt en spent og svært usikker sikkerhetspolitisk situasjon. Norge har startet en stor opprustning av Forsvaret og totalforsvaret. NATO er styrket i våre nærområder med Finland og Sverige sine historiske inntredener i sikkerhetsfellesskapet. EU har startet arbeid for å i fremtiden ta en vesentlig større rolle ift Europas sikkerhet. Havnene i Norge har en samfunnskritisk og strategisk viktig rolle i den nasjonale beredskapen. Spesielt gjelder dette tilrettelegging for Forsvaret, for storskala mottak av allierte forsterkninger og for å sikre de sivile forsyningslinjene i tilfelle krise/krig. I sistnevnte inngår også å styrke sivil forsyningssikkerhet for Sverige og Finland. TH har i denne sammenhengen en viktig rolle og alle våre havnelokasjoner i hele Midt-Norge utgjør en viktig del av den nasjonale beredskapskapasiteten. Den nye rollen innebærer at TH i tiden som kommer vil særskilt hensynta nasjonale beredskapsbehov når våre havner og ny havneinfrastruktur skal utvikles. Og TH vil styrke egen evne til å løse oppdraget i fred, krise og krig gjennom forbedret samhandling med både Forsvaret og lokale-/regionale- og nasjonale beredskapsmyndigheter, samt andre relevante beredskapsaktører.

Knut Thomas Kusslid
Havnedirektør

STYRETS BERETNING FOR 2024

Trondheim Havn IKS (TH) er et interkommunalt selskap i hht Lov om interkommunale selskaper (IKS-loven). Selskapet ble opprettet med virkning fra 01.01.2006 og er eiet av kommunene Orkland (4,08%), Trondheim (74,74%), Malvik (0,01%), Stjørdal (1,79%), Levanger (5,18%), Verdal (7,84%), Steinkjer (2,03%), Indre Fosen (0,29%), Frosta (0,01%), Inderøy (0,01%), Frøya (0,09%), Namsos (1,92%), Skaun (0,01%) og Hitra (2,0%). Minste deltakerandel er satt til 0,01%.

Havneselskapet er en særlovsvirksomhet regulert av Lov om havner- og farvann. En ny havne- og farvannslov trådte i kraft 01.01.2020, med flere endringer ift tidligere lov. En av endringene i den nye loven er at anløpsavgiften ble endret og erstattet med en farledsavgift. En annen vesentlig endring er at ivaretagelse av nasjonale forsvars- og beredskapsinteresser nå er definert som et av formålene til loven. Den offentlige havnevirksomheten i Norge fortsetter å være selvfinansierende/brukerfinansiert, uten overføringer fra stat, fylker eller kommunene.

Iht havneselskapets selskapsavtale har virksomheten som formål å samordne og utvikle en effektiv, sikker og rasjonell havnevirksomhet innenfor samarbeidsområdet som skaper forutsetninger for en effektiv og konkurransedyktig sjøtransport i Midt-Norge, sørge for sikkerhet og fremkommelighet i selskapets havner og deltager-kommunenes sjøområder, ivareta alle lovpålagte forvaltningsoppgaver som etter lov om havner- og farvann påligger kommunene, samt håndheve de bestemmelser som etter samme lov med tilhørende forskrifter gjelder innenfor kommunenes sjøområder.

Målsettingen for virksomheten er at de samlede havneressurser til enhver tid skal utgjøre et konkurransedyktig havnetilbud for brukerne. For at havnene skal kunne opprettholde og videreutvikle trafikkgrunnlaget, skal selskapet kunne engasjere seg i alle former for havnetilknyttet virksomhet, herunder samferdselsspørsmål og næringsutvikling som innenfor samarbeidsområdet finnes hensiktsmessig og økonomisk fordelaktig for havneselskapet og det næringsliv havnene skal betjene. Selskapet har hovedkontor på Nyhavna i Trondheim.

Styrende organer

Representantskapet er selskapets øverste organ og består pr. 31. 12. 2024 av til sammen 30 medlemmer, herav 21 medlemmer med stemmerett valgt av eierkommunene og 9 observatører med møte- og talerett, 2 representanter fra Trøndelag fylkeskommune og 7 brukerrepresentanter. Styret består av 8 medlemmer, herav 6 medlemmer valgt av representantskapet og 2 medlemmer valgt blant de ansatte. Det er i 2024 gjennomført 7 styremøter. Selskapet har tegnet egen styreforsikring.

Ledelse

Havnedirektøren sørger for den daglige ledelse av selskapet. Selskapet innførte i 2022 en ny ledelses- og organisasjonsstruktur med 3 enheter; Havnedrift, Havneutvikling og Fellestjenester. I tillegg til havnedirektør består selskapets ledergruppe av sjef Havnedrift, sjef Havneutvikling og sjef Organisasjon og virksomhetsstyring.

Ansatte, likestilling og mangfold

Ved siste årsskifte var det 51 fast ansatte i virksomheten. Selskapet baserer driften på en høyest mulig andel av fast ansatte og i 2024 har kun 1 person vært i et engasjement og 4 på tilkalling. Selskapet tilstreber full likestilling mellom kvinner og menn. Målet er å øke kvinneandelen. Ingen skal diskrimineres på grunn av etnisk opprinnelse, språk, religion eller livssyn.

Prinsipper, prosedyrer og standarder for likestilling, og mot diskriminering

- Arbeidsreglement
- Personelhåndbok
- Lokal lønnspolitikk i henhold til Bedriftsavtalen; heltidskultur, ivareta og fremme likelønn.
- Selskapet følger likestillingsloven og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte, ansattrepresentanter til styret og rekruttering av nytilsatte.

Trondheim Havn følger lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven). I samsvar med åpenhetsloven ønsker vi å belyse hvordan vi ivaretar vår rolle som ansvarlig virksomhet når det gjelder grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, rapporten blir publisert på våre hjemmesider.

Organisering og tiltak

Personalansvarlig, HMS-ansvarlig og tillitsvalgte er involvert i arbeidet mot diskriminering og for likestilling.

Risikoområder i 2024

- Lønnsforhandlinger: gjennomført på gruppenivå.
- Nyansettelser: 13
- Ufrivillig deltid: ingen
- Fødselspermisjon: ingen
- Bonusordning: ingen

Fig: Kartlegging av kjønnsbalanse og lønn i virksomheten:

Kjønnsbalanse	Kvinner		Menn		Total
	Antall	%	Antall	%	
Representantskap	10	33,3	20	66,6	30
Styret	4	50,0	4	50,0	8
Ledergruppe	1	25,0	3	75,0	4
Administrativt ansatte	12	38,7	19	61,3	31
Fagarbeidere	0	0	16	100,0	16
Sum	27	30,3	62	69,7	89

Lønn	Kvinner	Menn
	Andel snitt	Andel snitt
Administrasjon	95,22	104,77
Fagarbeidere	0	100

Sykefravær

Selskapet har som mål at totalt sykefravær skal være mindre enn 5%. Det totale sykefraværet var i 2024 på 4,2 %, mot 4,6 % i 2023. Vi jobber aktivt opp mot IA-avtalens målsetting om redusert sykefravær og frafall fra arbeidslivet.

Helse, miljø og sikkerhet

HMS har høyeste prioritet i all arbeidsutførelse, og relevant opplæring er en sentral del av sikkerhetsarbeidet.

I løpet av 2024 er det gjennomført en rekke kurs for å styrke kompetansen innen HMS, inkludert forskriftspålagte kurs. Nyansatte har fått opplæring i avvikshåndtering og tilhørende saksbehandling. I tillegg har temaer som risikostyring, risikoanalyser, regelverkskrav, avvikssystemer, kompetanseutvikling samt roller og ansvar blitt gjennomgått i ulike arbeidsgrupper og forum. Opplæring har vært tilrettelagt for alle ansatte, inkludert både ledere og operativt personell.

I 2024 ble det registrert én personskade som resulterte i kortvarig sykefravær. Alle hendelser med personskader granskes internt for å kartlegge fakta og rotårsaker, og nødvendige tiltak iverksettes for å forhindre gjentakelse. Dette bidrar til kontinuerlig læring og forbedring av HMS-rutinene.

Det ble også registrert én uønsket hendelse med stort skadepotensial i 2024. Ladetårnet for landstrøm på Pir 1 ble skadet da Kystruteskipet *Havila Castor* fikk stor bevegelse som følge av kraftige vindkast.

I løpet av året ble det gjennomført fire vernerunder på bygg i bruk av Trondheim Havn. Vernerunder på kai er også gjennomført, med intervaller tilpasset bruken og funksjonen til kaianleggene. Samtlige utleieobjekter gjennomgikk årlig internkontroll i 2024.

Implementeringen av det nye FDV-systemet Plania startet mot slutten av 2024. Fremover vil månedlige brannkontroller i relevante bygg samt den årlige internkontrollen for alle utleieobjekter bli systematisert i dette systemet, noe som vil gi bedre oversikt og oppfølging av vedlikehold og sikkerhetstiltak.

Arbeidsmiljø

Det arbeides kontinuerlig og aktivt med HMS og internkontroll, hvor sikkerhet og forebyggende tiltak for å trygge arbeidssituasjonen for ansatte og brukere har høyt fokus. Selskapet har også fokus på det psykososiale arbeidsmiljøet. Arbeidsmiljøutvalget har i 2024 hatt 5 møter med til sammen 34 saker. Viktige saker til behandling siste år har blant annet vært HMS, OU-prosess, arbeidshelserapport BHT, sykefravær, opplæring, seniorpolitikk, handlingsplan og fysisk aktivitet. Selskapets ledelse møter fast de tillitsvalgte og i 2024 er 4 møter gjennomført. Drøftingsmøter med tillitsvalgte ift saker som faller inn under AML § 15-1 gjennomføres ved behov. Det er gjennomført 8 allmøter i 2024.

Ytre miljø

TH er sertifisert som Miljøfyrtårnbedrift. Gjennom denne sertifiseringen settes det årlige mål knyttet til utslipp og avfall. TH arbeider målrettet for å minimere negative miljøkonsekvenser fra vår virksomhet. Blant annet skiftes eldre fossildrevne kjøretøy ut med elektriske kjøretøy, der dette er praktisk mulig.

TH arbeider aktivt for å styrke sjøtransport som et miljøvennlig alternativ til andre transportformer, samtidig som det legges til rette for å redusere sjøtransportens miljøbelastning. For å redusere utslipp fra skip er det etablert landstrømsanlegg i Trondheim (Pir I og Pir II) og på Orkanger. I tillegg har Frøya kommune etablert et landstrømsanlegg ved liggekaiaen på Sistranda som driftes av TH. På Orkanger er det installert anlegg for både høy- og lavspenttilkobling, men dette har ennå ikke blitt satt i kommersiell drift grunnet manglende tilpasninger på skipene som anløper havnen. Fra slutten av 2025 vil imidlertid nye skip settes i drift, og disse vil kunne koble seg til landstrømsanlegget.

TH benytter *Environmental Port Index* (EPI) for å differensiere kaivederlag og farvannsavgift for cruiseskip. De mest miljøvennlige skipene gis en rabatt på opptil 20 %, mens skip med høyere utslipp ilegges et prispåslag på opptil 150 %. I 2024 kunne over 60 % av anløpende cruiseskip teknisk sett kobles til landstrøm.

Det har vært en positiv utvikling i utslippsreduksjon blant cruiseanløpene i 2024. Skipene bruker i økende grad marin gassolje (MGO) fremfor tungolje, samtidig som de benytter renseteknologi som reduserer utslipp av svoveloksider (SOx), partikler (PM) og nitrogenoksider (NOx). Gjennomsnittlig CO₂-utslipp per cruiseanløp har gått ned, og EPI-scoren for cruiseskip som anløper havnen har forbedret seg sammenlignet med 2023.

Som en del av arbeidet med å øke kunnskapen om miljøtiltak i cruisenæringen, ble det også i 2024 gjennomført miljøomvisninger for politiske beslutningstakere om bord på cruiseskip. Det har i tillegg vært økt bruk av elektriske turbusser i forbindelse med cruiseanløp i 2024.

Godsomslog og skipstrafikk

Godsutviklingen i TH har hatt følgende utvikling:

Godomslog, tonn	2022	2023	2024
Verdal	1 194 573	1 224 943	1 221 119
Trondheim	610 587	477 995	449 707
Orkanger	348 146	389 303	401 102
Namsos	199 883	230 343	272 592
Steinkjer	115 506	127 613	159 439
Stjørdal	43 491	59 487	50 641
Øvrige	44 153	58 389	72 048
Sum	2 558 361	2 570 097	2 626 648

Den totale godsmengden over offentlig kai har vært relativt stabil over flere år. For 2024 viser tallene en svak økning til litt over 2,6 millioner tonn. Denne veksten skyldes hovedsakelig økt aktivitet ved kaianleggene i Orkanger, Namsos og Steinkjer. Fordelingen mellom godstyper har vært tilnærmet uendret, hvor tørrbulk utgjør rundt 75 % av det totale volumet, stykkgoods 13 %, og containergoods omtrent 8 %.

Antall håndterte containere endte på 24 015 TEUs (20-fots containere) i 2024, en mindre økning fra året før og det høyeste volumet registrert til nå. Orkanger håndterer majoriteten av disse med 20 010 TEUs, etterfulgt av Trondheim med 3 703 TEUs, mens de resterende fordeles mellom andre havneanlegg i regionen. Skipstrafikken ved Trondheim Havn sine kaianlegg har vært stabil, med et relativt uendret antall anløp over flere år.

Cruiseskipstrafikk og Kystruten

Trondheim og Trøndelag markedsføres aktivt som en attraktiv cruisedestinasjon, og cruiseskip anløper havner i Trondheim, Namsos, Hitra og Frøya. De siste årene har cruisetrafikken hatt følgende utvikling:

Cruiseskip og passasjerer	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Antall cruiseanløp Trondheim	85	82	5	12	91	103	87
Antall cruiseanløp Frøya/Hitra	0	0	0	0	1	5	9
Antall cruiseanløp Namsos	2	1	0	0	0	0	2
Antall cruisepassasjerer	150 434	146 197	5 494	4 639	136 000	177 000	162 000
Antall snuhavnoperasjoner	7	7	0	0	0	0	0

I 2024 var antallet cruiseskipanløp og passasjerer høyt, men ikke rekordsettende. Trondheim Havn tilbyr en rekke tjenester til cruiseskipene, og den gjennomsnittlige omsetningen per anløp har økt betydelig de siste årene. Denne veksten er et resultat av en målrettet prisstrategi, innføring av passasjerleder og mersalg av tjenester som utleie av fendere, landganger og vannfylling.

Kystruten har en historisk forankring i Trondheim, hvor ruten ble etablert i 1893. I dag opereres Kystruten av Hurtigruten og Havila, med totalt 11 skip – 7 fra Hurtigruten og 4 fra Havila. Kystruten spiller en viktig rolle i regionens transporttilbud, både for passasjertrafikk og gods. Etter pandemien har anløpstallene og passasjertrafikken vist en tydelig vekst, og 2024 nærmer seg nivåene fra før 2020.

Trafikkutviklingen de siste årene har vært som følger:

Kystruten	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Antall kystruteanløp	714	697	151	389	443	589	687
Antall passasjerer (anslag)	228 480	223 040	23 000	81 550	141 760	188 480	219 840

Eiendom

TH forvalter betydelige arealer over hele Trøndelag, inkludert rundt 100 000 m² bygningsmasse fordelt på 56 bygg, som leies ut til havnebrukere. Etterspørselen etter lager- og logistikkarealer, både innendørs og utendørs, har vært høy både fra eksisterende og nye kunder. TH har i utgangspunktet ingen ledige bygg eller arealer tilgjengelig, noe som gjør det utfordrende å imøtekomme kundenes behov for mer plass uten at det påvirker HMS-forholdene på områder med begrenset kapasitet.

Som følge av konkret kundenhenvendelse ble det i 2024 oppført en ny lagerhall på Orkanger. Denne er 100 % utleid. En ny og tilsvarende hall ble igangsatt oppført på slutten av året med ferdigstilling mars 2025. TH er også godt posisjonert for videre utvikling av industri- og logistikkaktivitet på Spillum etter gjennomført makeskifte i Namsos. I samarbeid med Namsos kommune vurderer TH potensialet for havnerelevant utnyttelse av den såkalte MNA-tomten, en naboeiendom til THs arealer på Spillum. I 2024 besluttet TH å utvide havneområdet på Spillum ytterligere ved å etablere nytt bakareal mellom kaiene, dette for å bedre logistikkflyten nær kai samt bedre utnyttelsen av den sørlige kaien.

I 2024 etablerte TH, sammen med Hitra Kommune, selskapet Jøsnøya Eiendom for utbygging av et nytt havneområde tilknyttet eksisterende Hitra Kysthavn. Det nye området vil stå ferdig i løpet av 2025 og tilføre havneselskapet 132 daa nytt areal som kan tilrettelegges for nye kunder.

Byutvikling av Nyhavna og Vestre kanalhavn

Transformasjon av havneområdene på Nyhavna og Vestre kanalhavn til byformål har vært et tema i flere tiår. I 2016 vedtok bystyret i Trondheim kommunedelplan for Nyhavna. Havne- og farvannsloven (HFL) har tidligere i praksis umuliggjort en slik bymessig utvikling av havneområder, men den nye loven som trådte i kraft 01.01.2020 endret dette. TH og Trondheim kommune (TK) fremforhandlet derfor i 2020 en avtale om organiseringen av dette byutviklingsarbeidet og alle vedtak ble fattet av THs eierkommuner i 2020 og 2021.

Eiendomsselskapet Nyhavna Utvikling AS (NUAS) ble etablert i 2021. TK eier 67%, mens TH eier 33%. Fremtidig utbytte av eiendomsutviklingen skal skjevedeles 50/50% mellom eierne. De aktuelle eiendommene på Nyhavna og Vestre kanalhavn har blitt fisjonert ut fra TH og inn i eiendomsselskapet. Eiendomsselskapet er i dag operativt og er godt i gang med planlegging av første utbyggingstrinn. Endel av eiendommene forvaltes fortsatt av TH frem til transformasjon.

Forskning og utvikling

TH har over tid etablert et tett og konstruktivt samarbeid med aktører som NTNU og SINTEF. Sammen har partene gjennomført flere prosjekter, som nå er avsluttet. Vi mottar jevnlig forespørsler om deltakelse i nye forsknings- og utviklingsprosjekter og vurderer disse fortløpende basert på relevans og strategisk verdi.

TH er også en sentral samarbeidspartner i utviklingen av Norsk Havteknologisenter. Prosjektet har sikret finansiering, og arbeidet med å etablere sensorsystemer tilknyttet havlaboratorier i Trondheimsfjorden, samt ved Hitra, Frøya og Ålesund, er nå i gang. Innen teknologiutvikling for autonome fartøy har TH en aktiv rolle, blant annet gjennom sitt engasjement i autonomiklyngen Ocean Autonomy Cluster.

TH har også deltatt i prosjektet *Digitale Havner*, et initiativ finansiert av Kystverket hvor flere norske havner samarbeider om digitalisering av havneinfrastrukturen. Prosjektet avsluttes tidlig i 2025.

Årsregnskap 2024

Driftsinntektene i 2024 var kr 225,5 mill. mot kr 207,5 mill. i 2023, en økning på 9 %. Driftsresultatet endte på kr 39,4 mill., mot kr 30,0 mill 2023. Resultat før skatt endte på kr 49,5 mill. mot kr 45,7 mill. for foregående år. Av resultat før skatt på 49,5 mill. så kan 22,4 mill. av dette henføres til en regnskapsmessig gevinst uten likviditetseffekt i forbindelse med en eiendomstransaksjon i Namsos. Selskapets egenkapital pr utløpet av 2024 var kr 989,3 mill. av en total kapital i balansen på kr 1 151 mill. Dette gir en egenkapitalandel på 86,0% for 2024 mot 84,5 % for 2023. Regnskapet for 2024 er satt opp med utgangspunkt i fortsatt drift. Selskapet har god likviditet og økonomi. Det er styrets oppfatning at årsregnskapet gir en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling og at forutsetningene for videre drift er til stede (jfr. Regnskapsloven §3-3a).

Investeringer og finansiering

Totalt aktiverte investeringer i 2024 er kr. 34,4 mill. Investeringene knytter seg til investering i materielle anleggsmidler som tomt, bygg, kai, anlegg og løsøre. Alle investeringer er i 2024 finansiert med egenkapital.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle instrumenter består av langsiktig gjeld til norske kredittinstitusjoner, samt innskudd på rentebærende konti i norske banker. I 2018 investerte selskapet i fond for kr 60 mill. som en langsiktig plassering. Det er ikke foretatt ytterligere plasseringer i 2024. Bankinnskudd, andre finansielle instrumenter og lån viser pr. årsskiftet netto innskudd kr 32,1 mill. mot kr 31,5 mill. i 2023. Den finansielle risikoen knyttet til plasseringer anses som noe økt som følge økt usikkerhet og uro i verdenspolitikken, og konsekvensene dette har for verdens børser og finansmarkeder. Selskapets totale finansielle risiko anses allikevel som liten.

Kredittrisiko

Det er pr utløpet av 2024 balanseført avsetninger med kr 2,4 mill. Dette vurderes å være tilstrekkelige for å møte den generelle kredittrisiko knyttet til tap på kundefordringer.

Markedsrisiko

Volumutviklingen innen godstransport påvirkes av de økonomiske svingninger i samfunnet. Dette gir svingninger i størrelsen på varestrømmer, hvor både volumendring og sammensetningen av vareslag under transport påvirker driftsinntektene. Som aktør innen godstransport og logistikk, er dette svingninger som må påregnes. Markedet for utleie av næringseiendom er på kort sikt mindre konjunkturpåvirket enn havnedriften, men ved langvarige konjunktursvingninger vil også inntekts- og resultatutviklingen innen eiendomsdriften kunne bli berørt. Også dette er en risiko som må påregnes.

Andre risikofaktorer

Selskapets havnedrift og eiendomsutleie til havnerelaterte leietakere har tradisjonelt vært fritatt for beskatning. Utleie av eiendom til ikke-havnerelatert virksomhet, samt parkeringsvirksomhet, er definert som økonomisk virksomhet og beskattes. Skatteetaten kunngjorde i oktober 2022 en prinsipputtalelse om at havner som hovedregel skal ha full skatteplikt iht skatteloven § 5-1, men at man kan unntas skatteplikt etter konkret vurdering av omfang av myndighetsoppgaver og tilsynsplikt (§2-32). For TH er fremtidig skatteposisjon foreløpig uavklart, men forventes uavhengig av utfallet i denne saken å representere relativt små konsekvenser på kort og mellomlang sikt.

I 2015 påpekte ESA at norske kommuners skattefritak og kommunenes ubegrensede garanti (at en kommune ikke kan slås konkurs) kan gi kommuner/kommunalt eide bedrifter som driver økonomisk aktivitet økonomiske fordeler sammenlignet med privateide konkurrenter. Kommunal- og distriktsdepartementet har derfor til vurdering på hvilken måte offentlig eide selskaper som er organisert som IKS og KF kan utøve konkurranse på like vilkår med privateide virksomheter. En

lovendring på dette området vil kunne medføre krav om omorganisering og at selskapets posisjon blir endret, for eksempel ved opptak av lån til langsiktig finansiering. Også selskapets skatteposisjon omtalt ovenfor vil kunne bli berørt av en slik eventuell fremtidig lovendring.

Fremtidsutsikter

Selskapet har betydelig økonomisk fleksibilitet gjennom god likviditet, lav gjeldsandel, samt stabile positive økonomiske resultater fra driften. Den tekniske tilstanden på mange selskapets havneanlegg tilsier et betydelig vedlikeholdsetterslep som i fremtiden vil kreve store investeringer å utbedre. I tillegg vil klimaomstillingen kreve betydelige investeringer i ny "grønn" havneinfrastruktur på flere av våre havner i regionen. På sikt forventes byutviklingsprosjektet på Nyhavna å bidra til å finansiere deler av dette investeringsbehovet.

På kortere sikt er selskapets strategi å styrke lønnsomheten gjennom lønnsom vekst og selskapet posisjonerer seg på flere områder for å nå dette målet. Selskapet har identifisert potensialer for lønnsom vekst innenfor de fleste av selskapets forretningsområder. Sjøtransportsektoren blir viktig for å møte den betydelige veksten innen godstransport som er forventet i årene som kommer, samt skal være en tydelig bidragsyter til å løse klimakrisen. Dette krever fremoverlente og utviklingsorienterte havner som kan tilby miljøvennlige og kostnadseffektiv infrastruktur, løsninger og tjenester til næringslivet og havnebrukerne.

Disponering av årets resultat

Styret har vurdert selskapets økonomiske stilling med utgangspunkt i kravene i Havne- og farvannslovens § 32 og konkludert med at selskapet ikke er i en posisjon til å kunne utdele utbytte. Styret vedtar at årets resultat etter skatt kr 48 307 000 tilføres disposisjonsfondet som opptjent egenkapital. Styret foreslår overfor representantskapet at årsoppgjøret 2024 godkjennes som fremlagt.

Trondheim 18.03.2025

Styret i Trondheim Havn IKS

Vigdis Harsvik
Styreleder

Svein Eggen
Nestleder

Gunn Iren B. Svendsen

Hanne Digre

Trygve Berdal

Ole L. Haugen

Carl Bendik Todal

Anita Veie

Knut T. Kusslid
Havnedirektør



Årsregnskap 2024

Trondheim Havn Iks

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 945 510 552

Resultatregnskap

Trondheim Havn Iks

Beløp i 1000 kroner	Note	2024	Budsjett 2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader				
Salgsinntekt	4	82 049	79 116	75 043
Annen driftsinntekt	5	143 479	119 634	132 487
Sum driftsinntekter		<u>225 529</u>	<u>198 750</u>	<u>207 530</u>
Lønnskostnad	6, 7	56 171	61 506	50 744
Avskrivning av driftsmidler og	8, 9	39 989	40 700	36 900
Annen driftskostnad	6, 10	89 970	79 863	89 853
Sum driftskostnader		<u>186 130</u>	<u>182 069</u>	<u>177 497</u>
Driftsresultat		<u>39 399</u>	<u>16 681</u>	<u>30 034</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		5 890	4 638	5 565
Annen finansinntekt		85	0	7 265
Verdiøkning markedsbaserte		6 709	4 352	5 462
Annen rentekostnad		2 657	2 620	2 648
Annen finanskostnad		-83	0	12
Resultat av finansposter		<u>10 111</u>	<u>6 370</u>	<u>15 631</u>
Resultat før skattekostnad		49 509	23 051	45 664
Skattekostnad på resultat	11	1 202	0	4 060
Resultat		<u>48 307</u>	<u>23 051</u>	<u>41 604</u>
Årsresultat		<u>48 307</u>	<u>23 051</u>	<u>41 604</u>
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		48 307	0	41 604
Sum overføringer		<u>48 307</u>	<u>0</u>	<u>41 604</u>

Balanse

Trondheim Havn Iks

Beløp i 1000 kroner	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		4 992	4 992
Sum immaterielle eiendeler	8	<u>4 992</u>	<u>4 992</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		421 337	410 030
Maskiner og anlegg		405 379	429 264
Skip og flytende installasjoner		4 753	5 679
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 512	1 703
Sum varige driftsmidler	9	<u>833 982</u>	<u>846 675</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	12	32 364	0
Investeringer i tilknyttet selskap	12	63 234	59 719
Lån til tilknyttet selskap	13	15 802	9 502
Investeringer i aksjer og andeler	12	3 654	2 821
Andre langsiktige fordringer	7	5 889	409
Sum finansielle anleggsmidler		<u>120 943</u>	<u>72 451</u>
Sum anleggsmidler		<u>959 916</u>	<u>924 118</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	14	24 937	18 305
Andre kortsiktige fordringer		1 691	3 191
Sum fordringer		<u>26 628</u>	<u>21 496</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	12	82 048	75 339
Sum investeringer		<u>82 048</u>	<u>75 339</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	82 018	93 289
Sum omløpsmidler		<u>190 694</u>	<u>190 125</u>
Sum eiendeler		<u>1 150 610</u>	<u>1 114 243</u>

Balanse

Trondheim Havn Iks

Beløp i 1000 kroner	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	16, 17	683 848	683 848
Sum innskutt egenkapital		<u>683 848</u>	<u>683 848</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	17, 18	305 450	257 143
Sum opptjent egenkapital		<u>305 450</u>	<u>257 143</u>
Sum egenkapital		<u>989 299</u>	<u>940 992</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	1 270	1 588
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 270</u>	<u>1 588</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	131 946	136 648
Sum annen langsiktig gjeld		<u>131 946</u>	<u>136 648</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 498	17 044
Betalbar skatt	11	1 520	4 457
Skyldig offentlige avgifter		5 179	3 772
Annen kortsiktig gjeld	19	9 899	9 742
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 095</u>	<u>35 015</u>
Sum gjeld		<u>161 311</u>	<u>173 251</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 150 610</u>	<u>1 114 243</u>

Balanse

Trondheim Havn Iks

Trondheim,
Styret i Trondheim Havn Iks

Trygve Berdal
styremedlem

Gunn Iren Berg Svendsen
styremedlem

Carl Bendik Todal
styremedlem

Svein Eggen
nestleder

Hanne Digre
styremedlem

Ole Laurits Haugen
styremedlem

Anita Veie
styremedlem

Knut Thomas Kusslid
daglig leder

Vigdis Harsvik
styreleder

Kontantstrømoppstilling

Trondheim Havn Iks

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		49 509	45 664
Periodens betalte skatt		4 457	5 705
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-22 438	-9 399
Ordinære avskrivninger		39 989	36 900
Nedskrivning anleggsmidler		5 601	4 025
Verdiendring aksjer		-6 709	-6 540
Endring i kundefordringer		-6 632	-2 152
Endring i leverandørgjeld		-5 546	6 496
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		-5 480	6 433
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-2 985	-6 086
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>40 853</u>	<u>69 637</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		24 400	11 128
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		35 125	89 031
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		15	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		36 712	2 961
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-47 422</u>	<u>-80 864</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		4 702	4 702
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-4 702</u>	<u>-4 702</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-11 271	-15 930
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		93 289	109 219
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>82 018</u>	<u>93 289</u>

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og provisjoner. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Ytelsesordning

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften (ytelsesbaserte pensjonsordninger) vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening, basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Ved estimatavvik anvendes en korridorløsning. Estimatavvik som overstiger 10% av det høyeste av forpliktelse og verdier amortiseres over gjennomsnittlig opptjeningsstid. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen.

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Skatteplikt

Selskapet er i utgangspunktet ikke skattepliktig etter skatteloven §2-32, 1. ledd, men det er skatteplikt for "økonomisk virksomhet", jfr. skatteloven § 2-32, 2. ledd. Skatteplikten omfatter inntekter fra utleie av parkeringsplasser og fra hus-, grunn- og tomter fra leietakere som ikke driver havnerelatert virksomhet.

Skattegrunnlaget beregnes av inntekter som nevnt overfor redusert for direkte medgåtte kostnader og en andel av henførbare kostnader.

Note 3 Hendelser etter balansedagen

Selskapet inngikk avtaler i 2023 om kjøp av Sivavegen 13 AS i Namsos. Transaksjonen ble gjennomført våren 2024. Selskapet er meldt for oppløsning ved fusjon med Trondheim Havn IKS.

Note 4 Inntekter

Spesifikasjon av inntekter

Tekst	Prosent- fordeling regnskap 2024	Regnskap	Budsjett	Regnskap
		2024 1000 kr.	2024 1000 kr.	2023 1000 kr.
Anløpsavgift	2,7 %	5 993	6 404	6 064
Skipsvederlag/varevederlag	23,1 %	52 126	52 973	48 691
Sum avgifter og vederlag havn	25,8 %	58 118	59 377	54 754
Vederlag tjenester etc.	10,6 %	23 931	19 339	20 288
Sum brukerbetalinger	36,4 %	82 049	78 716	75 043
Leieinntekter bygg og eiendom	42,7 %	96 290	94 914	97 964
Leieinntekter parkering	9,4 %	21 245	20 500	19 872

Andre driftsinntekter	1,6 %	3 720	4 620	5 252
Gevinst ved salg av anleggsmidler	9,7 %	22 224	0	9 399
Sum andre drifts- og leieinntekter	63,6 %	143 479	120 034	132 487
Brukerbetaling og andre driftsinntekter	100 %	225 529	198 750	207 530
Særlige poster	0 %	0	0	0
SUM DRIFTSINNTEKTER	100 %	225 529	198 750	207 530

Note 5 Offentlig tilskudd

Selskapet mottar enkelte år tilskudd i forbindelse med ulike prosjekt. Det opprettes egen balansekonto pr. prosjekt. Prosjektkontoene nettoføres, det vil si at både tilskudd og kostnader føres på samme konto, og tilskuddene behandles dermed som kostnadsrefusjoner. Eventuelle resultatelementer bokføres når disse er på det rene, normalt ved prosjektavslutning.

Mottatte tilskudd	2024	2023
Enova - Landstrøm	351	8 920
Norges Forskningsråd - ElMar	0	1 467
Trondheim kommune - flytebrygge autonom båt	0	2 700
Sum annen kortsiktig gjeld	351	13 088

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	43 682	37 448
Arbeidsgiveravgift	7 324	6 115
Pensjonskostnader (inkl. AFP)	1 924	5 391
Andre ytelser	3 241	1 789
Sum	56 171	50 744

Selskapet har i 2024 sysselsatt 49,7 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 521	562
Pensjonskostnader	30	
Annen godtgjørelse	179	
Sum	1 730	562

Det er ikke ytt lån til daglig leder, ledende ansatte eller styremedlemmer i selskaper pr 31.12 2024.

Honorar eks. mva til Deloitte AS og samarbeidende selskap:	2024
Lovpålagt revisjon	145
Regnskapsteknisk bistand	50
Andre attestasjonstjenester	10
Skatteteknisk bistand	17
Andre tjenester utenfor revisjon	21
Andre tjenester utenfor revisjon fra Deloitte Adv. AS	415

Note 7 Pensjon

Selskapet har forsikringsavtaler i Trondheim Kommunale Pensjonskasse (TKP). TKP kjøper aktuarietjenester fra KLP. Beregningene gjelder tjenstepensjonsordning samt avtalefestet pensjon (AFP), slik disse er nedfelt i gjeldende tariffavtale for KS-området og pensjonskassens vedtekter. Ordningen omfattet pr. 01.01.2025 i alt 255 personer, fordelt på 75 aktive, 128 oppsatte (fripoliser og mulige fripoliser for de som har arbeidet mindre enn 3 år før fratreden) og 52 pensjonister. Fom. 2017 er vikarer og tidligere vikariater medtatt i antallet.

Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til ordningen er dekket gjennom et forsikringsselskap. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplanen er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer med tilbakevirkende kraft, både de som er betinget av fremtidig ansettelse og de som ikke er det, innregnes umiddelbart i resultatregnskapet. Estimatendringer som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene, innregnes over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Pensjonskostnad	2023	2024
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	5 354	4 687
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	4 344	4 954
Avkastning på pensjonsmidler	-5 752	-6 835
Resultatført estimeringsstap/ (gevinst)	1 818	0
Periodisert arbeidsgiveravgift	593	424
Administrasjonskostnad	257	202
Netto pensjonskostnad	6 614	3 432

	2023	2024
Pensjonsforpliktelse		
Påløpte pensjonsforpliktelser	-136 522	-146 079
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	125 406	138 850
Periodisert arbeidsgiveravgift	-1 567	-1 019
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	13 093	14 138
Netto pensjonsforpliktelse	410	5 889

Økonomiske forutsetninger	2023	2024
Diskonteringsrente	3,70%	3,90%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,40%	5,30%
Forventet lønnsregulering	3,75%	4,00%
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	3,50%	3,75%
Forventet pensjonsøkning	2,90%	3,00%

Aktuarmessige forutsetninger (ytelsesbaserte ordninger)	2023	2024
Anvendt dødelighetstabell	K2013 BE	K2013 BE
Anvendt uføretariff	IR02	IR02

Ved frivillig avgang er det tatt hensyn til i forhold til AFP-ytelser med 42,5% uttak av pensjon fra 62 år. Dersom den ansatte slutter før fylte 62 år, faller retten til slik ytelse bort. Det er lagt til grunn at frivillig avgang utgjør 25 prosent for gruppen under 24 år, og at den faller fra 15 prosent for gruppen 24-29 år til 3 prosent for gruppen 50-55 år. For gruppen over 55 år regnes det ikke med frivillig avgang.

Note 8 Immaterielle eiendeler

	Utviklingsutgifter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 992	4 992
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 992	4 992
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.2024	0	0
Bokført verdi per 31.12.2024	4 992	4 992

Selskapet har betalt utgifter fra Trondheim kommune tilknyttet utviklingsarbeid vedrørende eiendommene som er utfisjonert til Nyhavna Utvikling AS. Beløpet gjelder faktura for utgifter i 2020 som ble mottatt etter avlagt årsregnskap 2020, og avsetning for faktura for utgifter i 2021.

Selskapet anser utgiftene som en del av grunnlaget for fremtidig utviklingsarbeid som på sikt vil gi økt verdiskaping og avkastning på selskapets aksjer i Nyhavna Utvikling AS.

Note 9 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Anlegg	Maskiner	Drifts- løsøre, inventar	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	262 503	370 705	699 277	77 656	10 846	41 468	1 462 455
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	24 835	16 101	1 935	1 454	-9 200	35 125
Avgang solgte driftsmidler	-541	-280	-1 407	0	0	0	-2 228
Avgang ikke realisert prosjekt	0	0	0	0	0	-5 601	-5 601
Anskaffelseskost 31.12.2024	261 962	395 259	713 971	79 591	12 300	26 667	1 489 751
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	0	223 162	322 719	60 757	9 143	0	615 781
Årets avskrivninger	0	12 707	24 230	2 409	644	0	39 989
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	0	235 869	346 949	63 166	9 787	0	655 770
Bokført verdi 31.12.2024	261 962	159 391	367 023	16 426	2 513	26 667	833 981
Økonomisk levetid		40-50 år	20 år	10 år	4-10 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		

Årets investeringer er finansiert med egenkapital, jfr note 13.

Note 10 Spesifikasjon av andre driftskostnader etter art

	2024	2023
Innkjøp for salg	6 117	6 109
Vedlikeholdskostnader	25 575	22 721
Leiekostnader	6 246	6 130
Forsikringskostnader	2 307	1 993
Konsulentonorar	24 013	24 575
Andre driftskostnader	25 713	28 324
Sum driftskostnader	89 970	89 853

Note 11 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 520	4 457
Endring i utsatt skatt	-318	-397
Skattekostnad ordinært resultat	1 202	4 060
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	49 509	45 664
Permanente forskjeller	-44 046	-27 210
Endring i midlertidige forskjeller	1 443	1 804
Skattepliktig inntekt	6 907	20 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 520	4 457
Sum betalbar skatt i balansen	1 520	4 457
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	49 509	45 664
Beregnet skatt av resultat før skatt	10 892	10 046
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-9 690	-5 986
Sum	1 202	4 060
Effektiv skattesats	2,4 %	8,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	18 067	14 476	-3 592
Gevinst – og tapskonto	5 774	7 217	1 443
Andre forskjeller	-18 067	-14 476	3 592
Sum	5 774	7 217	1 443
Grunnlag for utsatt skatt	5 774	7 217	1 443
Utsatt skatt (22 %)	1 270	1 588	318

Note 12 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Cruise Norway AS	3,1%	10	10
EPI AS (2020)	12,4%	435	435
Egenkapitalinnskudd pensjon		2 019	2 019
Leiv Eiriksson Nyskaping AS	5,3%	1 000	1 000
Sivavegen 13 AS	100,0%	32 364	32 364
Stiftelsen Midnor Besitek	9,6%	160	160
Visit Trondheim AS	3,4%	30	30
Sum		36 018	36 018
Omløpsmidler			
Kapitalforvaltning - SMN		67 078	82 048
Sum		67 078	82 048
Tilknyttet selskap			
Dora II AS	50,0%	400	400
Fjuel AS	20,0%	4 000	4 000
Jøsnøya Eiendom AS	50,0%	2 515	2 515
Nyhavna Utvikling AS	33,0%	53 339	53 339
Ravnkloa AS	33,3%	2 500	2 500
Trondheim Maritime Senter AS	37,5%	480	480
Sum		63 234	63 234
Sum verdipapirer		166 330	181 300

Note 13 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til tilknyttet selskap	15 802	9 502
Sum	15 802	9 502
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	108 434	113 136
Sum	108 434	113 136

Opprinnelig lån	Opptatt år	Siste avdrag	Formål	Långiver	Restlån 2024
15 301	2013	2026	ITH	Kommunalbanken	735
8 910	2013	2026	ITH	Kommunalbanken	1 766
126 500	2018-2020	2068	Kalkkai Verdal	Kommunalbanken	114 335
16 483	2022	2052	Muruvik	Kommunalbanken	15 109
167 194					131 946

Avdrag på lån til investeringer i varige driftsmidler

Selskapet skal betale årlige avdrag som samlet skal være minst lik størrelsen på selskapets avskrivninger i regnskapsåret, justert for forholdet mellom størrelsen på lånegjelden og størrelsen på selskapets avskrivbare anleggsmidler.

Beregningen gjøres ved hjelp av følgende formel:

$$\frac{\text{Sum årets avskrivninger} \times \text{Lånegjeld pr. 1/1 i regnskapsåret}}{\text{Bokførte avskrivbare anleggsmidler pr. 1/1 i regnskapsåret}}$$

Forholdet mellom betalte avdrag og minimumsavdrag	2024	2023
Sum avskrivninger i regnskapsåret	39 989	36 900
Sum lånegjeld pr 1.1.	136 648	141 350
Avskrivbare anleggsmidler pr 1.1.	545 353	491 477
Beregnet minimumsavdrag	10 020	10 613
Betalte avdrag i regnskapsåret	4 702	4 702
Avvik	-5 318	-5 911

Vesentlige deler av selskapets avskrivbare driftsmidler er finansiert med egenkapital.

Forholdet mellom betalte avdrag og minimumsavdrag - Muruvik og Verdal kalkkai	2024
Sum avskrivninger i regnskapsåret	1 418
Sum lånegjeld pr 1.1.	132 602
Avskrivbare anleggsmidler pr 1.1.	148 893
Beregnet minimumsavdrag	1 263
Betalte avdrag i regnskapsåret	3 158
Avvik	1 895

Note 14 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	26 363	19 731
Avsetning til tap	1 426	1 426
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	24 937	18 305
Realiserte tap	51	95
Sum resultatførte tap på krav	51	95

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til den del av fordringsmassen som er forfalt med mer enn 30 dager. Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 15 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 2 931.

Note 16 Innskutt egenkapital - fordeling mellom deltakerkommunene

	Kommune	Innskutt EK	Verdi- beregning	Verdi- fordeling	Deltaker- fordeling
Fra 2006:	Trondheim	513 758	731 500	80,83 %	74,74 %
	Orkland	36 558	39 900	4,41 %	4,08 %
	Stjørdal	17 606	17 600	1,83 %	1,79 %
Tilgang 2013:	Malvik	0	0	0,00 %	0,01 %
	Levanger	28 056	28 056	3,11 %	5,18 %
	Verdal	42 474	42 474	4,70 %	7,84 %
	Steinkjer	10 911	10 911	1,20 %	2,03 %
	Indre Fosen	1 559	1 559	0,17 %	0,29 %
	Verran	0	0	0,00 %	0,01 %
	Frosta	0	0	0,00 %	0,01 %
	Inderøy	0	0	0,00 %	0,01 %
	Frøya	829	829	0,09 %	0,09 %
Tilgang 2016:	Namsos	17 450	17 450	1,93 %	1,92 %
Tilgang 2020:	Skaun	0	0	0,00 %	0,01 %
Tilgang 2023:	Hitra	14 648	14 648	1,62 %	2,00 %
Totalt		683 848	904 927	100 %	100 %

Note 17 Egenkapital

	Selskaps- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	683 848	257 143	940 992
Årets resultat		48 307	48 307
Pr 31.12.2024	683 848	305 450	989 299

Note 18 Selvkost farvannsavgift

	Inntekt	Kostnad	Resultat	Årets deknings- grad	Vedtatt deknings- grad	Selvkostfond/ underskudd pr 31.12
Anløpsavgift 2020	6 575	6 602	-28	99,6 %	100 %	2 319
Anløpsavgift 2021	6 186	6 754	-568	91,6 %	100 %	1 712
Anløpsavgift 2022	4 984	7 970	-2 985	62,5 %	100 %	-1 274
Anløpsavgift 2023	6 064	6 883	-819	88,1 %	100 %	-2 093
Anløpsavgift 2024	5 993	5 454	539	109,9 %	100 %	-1 553

Innkreving av farvannsavgift er fastsatt i lokal forskrift og skal dekke selskapets kostnader som angitt i forskriften. Kostnadene beregnes ut fra gjennomførte transaksjoner og anskaffelseskost.

Investeringskostnadene skal beregnes ut fra avskrivningene på investeringene og beregnede rentekostnader. Ved årets slutt legges det til beregnede renteinntekter på selvkostfondet som beregnes ut fra årets gjennomsnittlige beholdning på fondet og årlig fastsatt kalkylerenten i henhold til selvkostforskriften. Selvkostfondet inngår i selskapets egenkapital.

Note 19 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Feriepenger	4 918	4 162
Påløpte kostnader	4 764	4 118
Forskuddsbetalt inntekt	3	505
Balanseførte prosjekt	0	951
Annen kortsiktig gjeld	214	6
Sum annen kortsiktig gjeld	9 899	9 742

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 26 pages before this page

Dokumentet inneholder 26 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 26 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 26 sider før denne side

Detta dokument innehåller 26 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 27 pages before this page
Dokumentet inneholder 27 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 27 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 27 sider før denne side

Detta dokument innehåller 27 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende