



Orkdal kommune
Postboks 83
7301 ORKANGER

Vår dato: 28.06.2018
Vår ref.: 2018/469

Deres dato: 14.06.2018
Deres ref.: 2015/7127 79

Fylkesmannens tilbakemelding - Reguleringsplan for Havneområde og industri på Grønøra Vest - Orkdal kommunes tilsvar til vilkår for egengodkjenning

Fylkesmannen har mottatt kommunens tilsvar til vilkår for egengodkjenning som ble fremmet i samordnet brev datert 02.05.2017.

Vi viser til revidert plankart og planbestemmelser mottatt av kommunen 11.05.2018 samt oppfølgingsdokumenter av høringsinnspill sendt av Trondheim Havn IKS 26.03.2018. Oppfølgingsdokumentene består av oppfølgingsarbeid på tema naturmangfold og miljøvern som følge av vilkår for egengodkjenning fra Fylkesmannens miljøvernavdeling. Dokumentene inneholder oppdaterte konsekvensutredninger, helhetlig miljøplan, avbøtende og kompensierende tiltak. Oppfølgingsarbeidet utført av Trondheim Havn IKS og tilknyttede konsulenter mener vi er godt utført.

Vi viser i tillegg til vår uttalelse 07.06.2018 til begrenset høring om revidert plankart og planbestemmelser.

Fylkesmannen fremmet i uttalelse datert 02.05.2017 tre innsigelser til planen:

1. Støyrapport viser endret støynivå fra hvit til gul sone og gul til rød sone ihht støyretningslinjene T-1442/2016. Nødvendige tiltak må sikres gjennom plankart og bestemmelser. Bestemmelsene må utformes på en slik måte at det klart fremgår hvilke tiltak som skal gjennomføres.
2. Under 3.5 i bestemmelsene må det også tas inn bestemmelser om støy i anleggsfasen, jf. kravene i støyretningslinjene T-1442/2016.
3. Det må tas inn et punkt i bestemmelsene om avfallsplan, jf. kapittel 20 i forskrift om begrenning av forurensning.

Fylkesmannen har følgende tilbakemelding til oppfølging av bestemmelsene:

1. Støyrapport viser endret støynivå fra hvit til gul sone og gul til rød sone ihht støyretningslinjene T-1442/2016. Nødvendige tiltak må sikres gjennom plankart og bestemmelser. Bestemmelsene må utformes på en slik måte at det klart fremgår hvilke tiltak som skal gjennomføres.

Trondheim Havn har gjort en god jobb med å endre på havneområdet og trekke containerhåndteringen og kaianlegget bort fra Råbygd fjæra. Dette vil bidra til å bedre støysituasjonen betraktelig og vil sannsynligvis være det viktigste bidraget til å redusere støybelastningen for beboerne i Råbygd fjæra.

Det er i bestemmelse 3.2 tatt inn krav om at T-1442/2016 skal gjelde og at det ved søknad om utbygging av havneanlegg og industri skal det framlegges støyvurdering som viser konsekvenser av planlagte tiltak samt plan for gjennomføring av avbøtende tiltak iht. T-1442.

Fylkesmannen viser til T-1442/2016 hvor det klart fremgår at støy er et tema som skal avklares i planfasen og ikke skyves til senere faser. Dette for å sikre forutsigbarhet for berørte parter og juridisk bindende bestemmelser om hvilke tiltak som skal gjennomføres. Dette har vi også påpekt ved behandling av reguleringsplan for Grønøra øst. Fylkesmannen mener det må gjøres nye støyberegninger som viser hvordan støysituasjonen for bebyggelsen i Råbygd fjæra blir ved endring av havneområdet. Det må gjøres fasadeberegninger for alle berørte boliger og beregnes nattestøy. Det må videre gjøres en vurdering av hvilke avbøtende tiltak som er nødvendig for å sikre tilfredsstillende støyforhold. Lokal skjerming av bebyggelse, uteplass, fasadeisolasjon, skifte av ventiler og vinduer kan være aktuelle tiltak. Dette må konkret vurderes. Det bør også vurderes skjerming ved kilden enten ved etablering av permanent støyvoll eller midlertidig «vegg» av containere.

Konklusjon vilkår 1:

Fylkesmannen vurderer at vilkår for egengodkjenning ikke er imøtekommet og imøteser dialog med Trondheim Havn og Orkdal kommune om videre prosess.

2. Under 3.5 i bestemmelsene må det også tas inn bestemmelser om støy i anleggsfasen, jf. kravene i støyretningslinjene T-1442/2016.

Bestemmelsene angir kun at det skal lages en plan for gjennomføring av anleggsfasen, men setter ikke konkrete krav til hvilke tiltak som skal gjennomføres for å sikre tilfredsstillende støyforhold. Fylkesmannen viser igjen til T-1442/2016 hvor det klart fremgår at støy er et tema som skal avklares i planfasen og ikke skyves til senere faser. For en så omfattende anleggsperiode nært bebyggelsen mener Fylkesmannen det må angis mer konkrete krav til avbøtende tiltak.

Konklusjon vilkår 2:

Fylkesmannen vurderer at vilkår for egengodkjenning ikke er imøtekommet og imøteser dialog med Trondheim Havn og Orkdal kommune om videre prosess.

3. Det må tas inn et punkt i bestemmelsene om avfallsplan, jf. kapittel 20 i forskrift om begrensning av forurensning.

Det er tatt inn rekkefølgekrav i bestemmelse § 14 som sikrer at det skal avfallsplan og rapporteringsrutiner for mottak fra skip samt havnevirksomhet i henhold til forurensingsforskriftens § 20-6.

Konklusjon vilkår 3:

Fylkesmannen vurderer at vilkår for egengodkjenning er imøtekommet.

Fylkesmannens konklusjon

Fylkesmannen anser at 1 av 3 vilkår er imøtekommet.

Fylkesmannen imøteser et møte med Trondheim Havn og Orkdal kommune i løpet av august for å drøfte hvordan vilkår 1 og 2 om støy kan håndteres videre.

Med hilsen

Frank Jenssen
fylkesmann

Alf-Petter Tenfjord
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift

Saksbehandlere:

Kommunal og justis: Svein Fjørtoft Hole – 73 19 91 57

Klima og miljø: Thomas Aarskog – 74 16 80 75

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune
Trondheim Havn IKS

Fylkets hus, Postboks 2560
Postboks 1234 Torgarden

7735 STEINKJER
7462 TRONDHEIM